

Katılımevrim Tasarruf Finansman

Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren
Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Finansal Tablolar

Katılımevım Tasarruf Finansman

Anonım Şirketi

İçindekiler

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
Nazım Hesaplar Tablosu
Kar veya Zarar Tablosu
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
Özkaynak Değişim Tablosu
Nakit Akış Tablosu
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

Katılmevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Mart 2024			31 Aralık 2023		
		TP	YP	TP	TP	YP	TOPLAM
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	816.792.332	--	816.792.332	801.731.439	--	801.731.439
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	1.716.206.719	--	1.716.206.719	1.103.315.190	--	1.103.315.190
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	1.580.586.960	--	1.580.586.960	980.689.954	--	980.689.954
5.1 Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2 Tasarruf Finansman Alacakları	4	1.567.227.928	--	1.567.227.928	975.737.377	--	975.737.377
5.2.1 Tasarruf Fon Havuzundan		--	--	--	--	--	--
5.2.2 Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3 Finansman Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.1 Tüketici Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.2 Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3 Taksitli Ticari Krediler		--	--	--	--	--	--
5.4 Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.4.1 Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.5 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.6 Takipteki Alacaklar	4	16.596.602	--	16.596.602	6.181.359	--	6.181.359
5.7 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	4	(3.237.570)	--	(3.237.570)	(1.228.782)	--	(1.228.782)
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1 İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	7	319.077.457	--	319.077.457	316.039.370	--	316.039.370
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	8	42.462.486	--	42.462.486	39.414.163	--	39.414.163
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		50.500.000	--	50.500.000	50.500.000	--	50.500.000
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XII. DİĞER AKTİFLER	6	220.142.914	--	220.142.914	144.297.189	--	144.297.189
ARA TOPLAM		4.745.768.868	--	4.745.768.868	3.435.987.305	--	3.435.987.305
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
VARLIK TOPLAMI		4.745.768.868	--	4.745.768.868	3.435.987.305	--	3.435.987.305

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) (devamı)

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Mart 2024			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. ALINAN KREDİLER		--	--	--	--	--	--
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III. TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR	4	2.318.036.802	--	2.318.036.802	1.745.972.671	--	1.745.972.671
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	9	185.352.634	--	185.352.634	199.468.877	--	199.468.877
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VIII. KARŞILIKLAR		--	--	--	--	--	--
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	10	11.243.467	--	11.243.467	6.312.238	--	6.312.238
8.3 Genel Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
8.4 Diğer Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
IX. CARİ VERGİ BORCU		61.441.681	--	61.441.681	80.486.026	--	80.486.026
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	9	364.695.148	--	364.695.148	177.713.537	--	177.713.537
XI. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	11	216.593.937	4.052	216.597.989	62.286.694	--	62.286.694
ARA TOPLAM		3.157.363.669	4.052	3.157.367.721	2.272.240.043	--	2.272.240.043
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV. ÖZKAYNAKLAR	12	1.588.401.147	--	1.588.401.147	1.163.747.262	--	1.163.747.262
14.1 Ödenmiş Sermaye		180.000.000	--	180.000.000	180.000.000	--	180.000.000
14.2 Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		106.744.660	--	106.744.660	97.114.581	--	97.114.581
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		--	--	--	--	--	--
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(4.181.332)	--	(4.181.332)	(3.266.881)	--	(3.266.881)
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.5 Kâr Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.1 Yasal Yedekler		--	--	--	--	--	--
14.5.2 Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		--	--	--	--	--	--
14.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		31.360.154	--	31.360.154	10.837.898	--	10.837.898
14.6 Kâr veya Zarar		--	--	--	--	--	--
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		568.262.718	--	568.262.718	128.878.671	--	128.878.671
14.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		706.214.947	--	706.214.947	750.182.993	--	750.182.993
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI		4.745.764.816	4.052	4.745.768.868	3.435.987.305	--	3.435.987.305

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
31 Mart 2024 Tarihi İtibarıyla Nazım Hesaplar Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Mart 2024			31 Aralık 2023		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN	--	--	--	--	--	--
	FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN	--	--	--	--	--	--
	FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FİNANSMAN	--	--	--	--	--	--
	SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	16	760.926.875	760.926.875	1.342.197.613	--	1.342.197.613
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	--	--	--	--	--	--
VI.	TAAHHÜTLER	--	--	--	--	--	--
6.1	Cayılmaz Taahhütler	--	--	--	--	--	--
6.2	Cayılabilir Taahhütler	--	--	--	--	--	--
6.2.1	Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	--	--	--	--	--	--
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev	--	--	--	--	--	--
	Finansal Araçlar	--	--	--	--	--	--
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden	--	--	--	--	--	--
	Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma	--	--	--	--	--	--
	Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım	--	--	--	--	--	--
	Riskinden Korunma Amaçlı	--	--	--	--	--	--
	İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.5	Diğer	--	--	--	--	--	--
VIII.	EMANET KIYMETLER	--	--	--	--	--	--
	NAZIM HESAPLAR	--	760.926.875	760.926.875	1.342.197.613	--	1.342.197.613
	TOPLAMI	--	760.926.875	760.926.875	1.342.197.613	--	1.342.197.613

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevrim Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
31 Mart 2024 Tarihinde Dönemine Ait Kar veya Zarar Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Dönem	Önceki Dönem
		31 Mart 2024	31 Mart 2023
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		--	--
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		--	--
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--
1.1.1 İskontolu		--	--
1.1.2 Diğer		--	--
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
1.2.1 İskontolu		--	--
1.2.2 Diğer		--	--
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		--	--
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--	--
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
KİRALAMA GELİRLERİ		--	--
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		--	--
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ	13	685.097.857	166.510.757
1.8 Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--	--
1.9 Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		685.097.857	166.510.757
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(6.596.436)	(2.623.792)
2.1 Tasarruf fon havuzuna verilen kar payları		--	--
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		--	--
2.3 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--
2.4 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(6.596.436)	(2.580.944)
2.5 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--	--
2.6 Diğer Faiz Giderleri		--	(567)
2.7 Verilen Ücret ve Komisyonlar		--	(42.281)
III. BRÜT K/Z (I+II)		678.501.421	163.886.965
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(281.559.138)	(124.140.654)
4.1 Personel Giderleri		(187.128.794)	(65.122.432)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		--	--
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--
4.4 Genel İşletme Giderleri		(86.546.387)	(56.583.968)
4.5 Diğer		(7.883.957)	(2.434.254)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		396.942.283	39.746.311
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	14	564.089.906	3.891.341
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		--	2.646.514
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		18.566.442	--
6.3 Temettü Gelirleri		--	--
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		514.203.851	--
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		--	--
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		2.624	19.018
6.7 Diğer		31.316.989	1.225.809
VII. KARŞILIK GİDERLERİ		(2.008.788)	538.843
7.1 Özel Karşılıklar		(2.008.788)	538.843
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		--	--
7.3 Genel Karşılıklar		--	--
7.4 Diğer		--	--
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		--	--
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--	--
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		--	--
8.6 Diğer		--	--
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		959.023.401	44.176.495
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		959.023.401	44.176.495
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	15	(252.808.454)	(10.090.625)
14.1 Cari Vergi Karşılığı		(65.434.935)	--
14.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(187.373.519)	(10.090.625)
14.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		706.214.947	34.085.870
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		--	--
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		--	--
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--
19.1 Cari Vergi Karşılığı		--	--
19.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--
19.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--
XXI. DÖNEM NET KARIZARARI (XV+XX)		706.214.947	34.085.870
Hisse Başına Kâr/Zarar		3,92	0,19

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Mart 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Mart 2023
I. DÖNEM KARI/ZARARI		706.214.947	34.085.870
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(914.451)	(580.460)
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--	--
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--	--
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(1.306.359)	(725.575)
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	9	391.908	145.115
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar			
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		--	--
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--	--
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		705.300.496	33.505.410

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Özkaynak Değişim Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

							Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler					
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Diğer Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
CARİ DÖNEM (1 Ocak – 31 Mart 2024) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)															
I.	Dönem Başı Bakiyesi	180.000.000	359.523.926	(262.409.345)	--	--	(3.266.881)	--	--	--	--	10.837.898	128.878.671	750.182.993	1.163.747.262
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)	180.000.000	359.523.926	(262.409.345)	--	--	(3.266.881)	--	--	--	--	10.837.898	128.878.671	750.182.993	1.163.747.262
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	(914.451)	--	--	--	--	--	--	--	(914.451)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.111.120	750.182.993	(750.182.993)	4.111.120
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	706.214.947	706.214.947
XII.	Kâr Dağıtım	--	--	9.630.079	--	--	--	--	--	--	--	16.411.136	(310.798.946)	--	(284.757.731)
12.1	Dağıtılan Temettü	--	--	9.630.079	--	--	--	--	--	--	--	--	(294.387.810)	--	(284.757.731)
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	16.411.136	(16.411.136)	--	--
12.3	Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Mart 2024)	12	180.000.000	359.523.926	(252.779.266)	--	(4.181.332)	--	--	--	--	31.360.154	568.262.718	706.214.947	1.588.401.147
ÖNCEKİ DÖNEM (1 Ocak – 31 Mart 2023) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)															
I.	Dönem Başı Bakiyesi	150.000.000	--	--	--	--	(399.875)	--	--	--	--	2.743.574	13.353.002	115.525.669	281.222.370
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)	150.000.000	--	--	--	--	(399.875)	--	--	--	--	2.743.574	13.353.002	115.525.669	281.222.370
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	(580.460)	--	--	--	--	--	--	--	(580.460)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1.187.905	115.525.669	(115.525.669)	1.187.905
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	34.085.870	34.085.870
XII.	Kâr Dağıtım	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.1	Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.3	Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Mart 2023)	12	150.000.000	--	--	--	(980.335)	--	--	--	--	3.931.479	128.878.671	34.085.870	315.915.685

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

- (1) Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları.
- (2) Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları.
- (3) Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları).
- (4) Yabancı para çevirim farkları.
- (5) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları.
- (6) Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Katılmevim Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Nakit Akış Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

NAKİT AKIŞ TABLOSU		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Mart 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Mart 2023
A.	ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1,1	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		208.620.067	49.770.420
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		31.568.435	2.646.514
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		--	(42.848)
1.1.3	Alınan Temettüleri		--	--
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	13	685.097.857	166.510.757
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		--	--
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		--	--
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(183.503.924)	(64.302.931)
1.1.8	Ödenen Vergiler	15	(271.852.799)	(10.090.625)
1.1.9	Diğer		(52.689.502)	(44.950.447)
1,2	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(389.001.558)	30.830.445
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		(591.490.551)	(87.363.993)
1.2.5	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(699.152.497)	(27.307.046)
1.2.6	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		572.064.131	116.118.605
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(14.116.243)	(8.745.819)
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		343.693.602	38.128.698
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(180.381.491)	80.600.865
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--	--
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--	--
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(27.407.299)	(38.974.736)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		--	8.841.544
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	--
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	--
2.7	Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--	--
2.8	Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--	--
2.9	Diğer		514.203.850	--
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		486.796.551	(30.133.192)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		--	--
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		--	--
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		--	--
3.4	Temettü Ödemeleri		(284.757.731)	--
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(6.596.436)	(2.580.944)
3.6	Diğer		--	--
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(291.354.167)	(2.580.944)
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		--	--
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)		15.060.893	47.886.729
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		801.731.439	180.527.418
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		816.792.332	228.414.147

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Katılmevım Tasarruf Finansman Anonım Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

İÇİNDEKİLER

1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	10
2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	10
2.1	Uygulanan Muhasebe Standartları	10
2.2	Sunuma İlişkin Temel Esaslar	10
2.2.1	Geçerli ve raporlama para birimi	10
2.2.2	Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi	11
2.2.3	Netleştirme / mahsup	11
2.2.4	Karşılaştırmalı bilgiler	11
2.3	Revize Muhasebe Politikaları	11
2.4	Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar	13
2.5	Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları	13
3	Nakit Değerler ve Bankalar	14
4	Tasarruf Finansman Alacakları ve Borçları	14
5	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	15
6	Diğer Aktifler	16
7	Maddi Duran Varlıklar	17
8	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19
9	Ertelenmiş Vergi	20
10	Karşılıklar	21
11	Diğer Yükümlülükler	21
12	Özkaynaklar	21
13	Tasarruf Finansman Gelirleri	22
14	Diğer Faaliyet Gelirleri	22
15	Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	23
16	Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler	24
17	İlişkili Taraf Açıklamaları	24
18	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	26
19	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	27

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi (eski unvanı, Katılmevîm Otomotiv İletişim Organizasyon Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi) ("Şirket") 2018 yılında kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu faizsiz ve vade farksız finansman kapsamında organizasyon hizmeti sunmaktır.

Şirket' ticari sicile kayıtlı adresi:

Şerifali Mah. Turcan Cd. Kale Sk. No: 21 Ümraniye/İstanbul.

Şirket bünyesinde, 31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönemde 918 kişi istihdam edilmiştir. (31 Aralık 2023: 968 kişi)

Şirket'in ortakları ve bu ortakların paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı
Serdar Turhan	96.000.000	53%	96.000.000	53%
Ömer Burkay	24.000.000	13%	24.000.000	13%
Diğer	60.000.000	33%	60.000.000	33%
Toplam Sermaye	180.000.000	100%	180.000.000	100%

Finansal Tabloların Onaylanması

Ara dönem özet finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 30 Nisan 2024 tarihinde onaylanmıştır. Şirket, Genel Kurul ve diğer yetkili merciler onaylanan bu finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 29 Haziran 2021 tarih ve 31526 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir.

Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.2.1 Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dir.

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

BDDK, 11 Ocak 2024 tarihli kurul kararı ile Bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar vermiştir. BDDK'nın ilgili kararı uyarınca ilişikteki 31 Mart 2024 tarihli finansal tablolar enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmamıştır.

2.2.3 Netleştirme / mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2.4 Karşılaştırmalı bilgiler

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemlerle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve ilgili farklar ilgili dipnotlarda açıklanır.

2.3 Revize Muhasebe Politikaları

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1'e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, "Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması"na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde "TMS 1'de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması" başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

Bu hak, bir kredi düzenlemesinde belirtilen koşullara (sözleşmelere) uyan bir şirkete tabi olabilir. Gelecekteki sözleşmelere tabi olan uzun vadeli borçlar için de ek açıklamalar gereklidir. Değişiklikler aynı zamanda bir işletmenin kendi hisseleri ile ödenebilecek bir borcu nasıl sınıflandırdığına da açıklık getirmektedir.

Şirket'in bu değişiklikleri 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Ayrıca, daha önce yayımlanan ancak henüz yürürlüğe girmemiş 2020 değişikliklerini erken uygulamış olabilecek şirketler için geçiş hükümlerini de belirtmektedir.

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Revize Muhasebe Politikaları (devamı)

Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar 'da yapılan Değişiklikler

Eylül 2022'de UMSK tarafından Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 *Kiralamalar* 'da yapılan değişiklikler yayımlanmıştır. İlgili değişiklik KGK tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde "TFRS 2023" olarak yayımlanmıştır. TFRS 16 *Kiralamalar*'da yapılan değişiklikler, satıcı-kiracı bir satış ve geri kiralama işlemiyle ortaya çıkan değişken kira ödemelerinin nasıl muhasebeleştirildiğini etkilemektedir. Değişiklikler, değişken kira ödemeleri için yeni bir muhasebe modeli getirmektedir ve satıcı-kiracıların 2019'dan bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemlerini yeniden değerlendirmelerini ve muhtemelen yeniden düzenlemelerini gerektirecektir.

Değişiklikler aşağıdakileri içermektedir:

- İlk muhasebeleştirmede, satıcı-kiracı, bir satış ve geri kiralama işleminden kaynaklanan kira yükümlülüğünü ölçtüğünde, değişken kira ödemelerini dâhil eder.
- İlk muhasebeleştirmeden sonra, satıcı-kiracı, elinde bulundurduğu kullanım hakkıyla ilgili hiçbir kazanç veya kayıp muhasebeleştirmeyecek şekilde, kiralama yükümlülüğünün sonraki muhasebeleştirilmesine ilişkin genel hükümleri uygular.

Satıcı-kiracı, sonraki ölçümlerde yeni hükümleri karşılayan farklı yaklaşımlar uygulayabilir.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 *Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar* uyarınca, satıcı-kiracı, TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra yapılan satış ve geri kiralama işlemlerine ilişkin değişiklikleri geriye dönük olarak uygulamalıdır. TFRS 16'nın 2019'da uygulanmasından bu yana yapılan satış ve geri kiralama işlemleri belirlenerek yeniden incelenmeli ve değişken kira ödemelerini içerenler imkan dâhilinde yeniden düzenlenmelidir.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Düzenlemeleri

UMSK tarafından, 25 Mayıs 2023 tarihinde TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar standardında değişiklikler yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da 19 Eylül 2023 tarihinde yayımlanmıştır. Değişiklikler, tedarikçi finansmanı düzenlemelerine (tedarik zinciri finansmanı, borç finansmanı veya ters faktoring düzenlemeleri olarak anılmaktadır) giren şirketler için ek açıklama gereklilikleri getirmektedir. Ancak, ilgili yükümlülükler ve nakit akışlarının sınıflandırılması ve sunumuna değinilmemektedir.

UMSK tarafından yapılan değişiklikler, aşağıdaki özelliklerin tümüne sahip olan tedarikçi finansman anlaşmaları için geçerlidir:

- Bir finans sağlayıcı, bir şirketin (alıcının) tedarikçilerine borçlu olduğu tutarları öder.
- Bir şirket, anlaşmaların hüküm ve koşulları kapsamında tedarikçilerine ödeme yaptığı tarihte veya daha sonraki bir tarihte ödeme yapmayı kabul eder.
- İlgili fatura son ödeme tarihine göre firmaya vade uzatımı sağlanır veya tedarikçiler erken ödeme koşullarından yararlanır.

Değişiklikler, finansman alacakları veya stoklara ilişkin düzenlemeler için geçerli değildir.

Değişiklikler, finansal tablo kullanıcıların (yatırımcıların) bu düzenlemelerin şirketin yükümlülükleri ve nakit akışları ile şirketin likidite riskine maruz kalması üzerindeki etkilerini değerlendirmesine olanak sağlayacak tedarikçi finansman düzenlemeleri hakkında bilgi sağlamak için biri TMS 7'de ve diğeri TFRS 7'de olmak üzere iki yeni açıklama hedefi getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan dönemler için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bununla birlikte, ilk uygulama yılında belirli bilgileri sağlama konusunda bir miktar kolaylaştırmalar mevcuttur.

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Revize Muhasebe Politikaları (devamı)

TSR 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

26 Haziran 2023 tarihinde Uluslararası Sürdürülebilirlik Standartları Kurulu (USSK) tarafından, yerel yetki alanlarının üzerine inşa edebileceği, yatırımcı odaklı küresel bir sürdürülebilirlik raporlaması temeli oluşturmak için IFRS® Sürdürülebilirlik Açıklama Standartlarını (UFRS S1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve UFRS S2 İklimle İlgili Açıklamalar) yayımlanmıştır. İlgili standartlar KGK tarafından da TSRS 1 ve TSRS 2 olarak 29 Aralık 2023 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu iki standart, birlikte uygulanmak üzere tasarlanmıştır ve şirketlerin, yatırımcıların bilgiye dayalı karar verme için ihtiyaç duyduğu bilgileri – başka bir deyişle, yatırımcıların şirketlerin gelecekteki nakit akışları hakkında yaptıkları değerlendirmeleri etkilemesi beklenen bilgileri – belirlemesine ve raporlamasına destek olacaktır.

Bunu başarmak için genel standart, şirketlerin yönetim, strateji, risk yönetimi ve ölçüt ve hedefler alanlarında sürdürülebilirlikle ilgili tüm konuları raporlaması için bir çerçeve sağlamaktadır.

Standartlar 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak uygulanıp uygulanmayacağına ve ne zaman uygulanacağına yerel düzenleyici otorite karar verecektir. Bu doğrultuda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararında belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır.

2.4 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.5 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

SPK, halka açık şirketlerin TMS 34 "Ara Dönem Finansal Tablolar" standardı uyarınca ara dönem mali tablolarının sunumunda tam set veya özet sunumun uygulanabilmesine izin vermiştir. Buna bağlı olarak Şirket, 31 Mart 2024 tarihi itibarı ile hazırlanan ara dönem finansal tablolarını özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır.

İlgili Tebliğ'e istinaden TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve dipnotlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ekteki ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2023 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve ekli dipnotlarıyla birlikte okunmalıdır.

Şirket ara dönem özet finansal tablolarında 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarını ve muhasebe tahminlerini aynı şekilde uygulamaya devam etmiştir.

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

3 Nakit Değerler ve Bankalar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit değerler ve bankalar detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kasa	--	--
Vadesiz Mevduat	246.967.820	236.222.378
-TL	246.879.171	236.222.378
-USD	--	--
-AVRO	88.649	--
-CHF	--	--
Vadeli Mevduat	291.064.419	348.433.503
-TL	291.064.419	348.433.503
Kredi Kartı Alacakları	278.760.093	217.075.558
Toplam	816.792.332	801.731.439

Bankalardaki mevduatlarında bloke bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı 816.792.332 TL'dir (31 Aralık 2023: 801.731.439 TL).

Şirket'in nakit değerler ve bankalarının risklerinin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 18'de açıklanmıştır.

4 Tasarruf Finansman Alacakları ve Borçları

Tasarruf Finansman Alacakları

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla tasarruf finansman alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Tasarruf Finansman Alacakları	1.567.227.928	975.737.377
Takipteki Tasarruf Finansman Alacakları	16.596.602	6.181.359
Toplam	1.583.824.530	981.918.736
Takipteki Tasarruf Finansman Alacakları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(3.237.570)	(1.228.782)
Toplam	1.580.586.960	980.689.954

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net tasarruf finansman alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
1-12 ay arası	1.044.489.469	547.569.582
1 yıl üzeri	536.097.491	433.120.372
Toplam	1.580.586.960	980.689.954

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

4 Tasarruf Finansman Alacakları ve Borçları (devamı)

Özel Karşılıklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla takipteki tasarruf finansman alacaklarının gecikme süreleri ve özel karşılık dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Toplam Takipteki Alacaklar	Ayrılan Karşılık (-)	Toplam Takipteki Alacaklar	Ayrılan Karşılık (-)
Vadesi 3-6 ay geçen	12.715.470	(2.094.306)	3.176.010	(188.299)
Vadesi 6-12 ay geçen	2.282.472	(306.084)	1.570.326	(214.896)
Vadesi 1 yıl ve üzeri geçen	1.598.660	(837.180)	1.435.023	(825.587)
Toplam	16.596.602	(3.237.570)	6.181.359	(1.228.782)

Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla tasarruf fon havuzlarından borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar	2.318.036.802	1.745.972.671
Toplam	2.318.036.802	1.745.972.671

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla tasarruf fon havuzundan borçların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
1-12 ay	807.112.306	735.351.035
1 yıl üzeri	1.510.924.496	1.010.621.636
Toplam	2.318.036.802	1.745.972.671

5 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Yatırım Fonları	1.678.523.328	1.103.315.190
Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları	37.683.391	--
Toplam	1.716.206.719	1.103.315.190

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

6 Diğer Aktifler

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Gelir Tahakkukları	61.057.691	59.017.530
Verilen Sipariş Avansları	46.428.060	29.933.166
İlişkili Taraflardan Verilen Sipariş Avansları (Not:17)	35.373.200	9.816.000
Alıcılar	22.065.196	2.437.002
Alınan Çekler	17.000.000	17.000.000
Ticari Mallar	14.100.000	14.100.000
Ortaklardan Alacaklar	10.912.657	2.986.632
Gelecek Aylara Ait Giderler	9.215.504	4.460.417
Personel Avansları	1.708.963	2.385.100
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.250.655	1.329.682
İş Avansları	486.108	438.689
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	308.563	173.917
Diğer Çeşitli alacaklar	236.317	219.054
Toplam	220.142.914	144.297.189

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 24'te verilmiştir.

Katılmevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

7

Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak- 31 Mart 2024 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2024
Mobilya ve Demirbaşlar	32.795.819	2.634.771	--	35.430.590
Taşıtlar	15.580.000	6.809.000	--	22.389.000
Özel Maliyetler	125.861.150	10.513.200	--	136.374.350
Kullanım Hakkı Varlıkları	266.080.370	3.198.358	--	269.278.728
<i>Binalar</i>	<i>266.080.370</i>	<i>3.198.358</i>	--	<i>269.278.728</i>
Toplam	440.317.339	23.155.329	--	463.472.668

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2024	Cari Yıl Amortismanı	Çıkışlar	31 Mart 2024
Mobilya ve Demirbaşlar	(10.580.895)	(1.905.914)	--	(12.486.809)
Taşıtlar	(590.333)	(1.119.450)	--	(1.709.783)
Özel Maliyetler	(36.834.437)	(5.378.898)	--	(42.213.335)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(76.272.304)	(11.712.980)	--	(87.985.284)
<i>Binalar</i>	<i>(76.272.304)</i>	<i>(11.712.980)</i>	--	<i>(87.985.284)</i>
Toplam	(124.277.969)	(20.117.242)	--	(144.395.211)

Net Defter Değeri	316.039.370			319.077.457
-------------------	-------------	--	--	-------------

Şirket'in sabit kıymetleri üzerinde rehin ya da ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Yoktur).

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

7

Maddi Duran Varlıklar (devamı)

1 Ocak- 31 Mart 2023 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2023
Mobilya ve Demirbaşlar	16.848.735	4.577.590	(123.246)	21.303.079
Taşıtlar	2.831.004	7.638.392	(7.638.392)	2.831.004
Özel Maliyetler	89.310.909	--	(2.154.809)	87.156.100
Kullanım Hakkı Varlıkları	128.909.340	--	--	128.909.340
<i>Binalar</i>	<i>128.909.340</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>128.909.340</i>
Toplam	237.899.988	12.215.982	(9.916.447)	240.199.523

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2023	Cari Yıl Amortismanı	Çıkışlar	31 Mart 2023
Mobilya ve Demirbaşlar	(5.609.982)	(1.131.832)	76.720	(6.665.094)
Taşıtlar	(291.101)	(496.769)	355.219	(432.651)
Özel Maliyetler	(21.307.464)	(3.148.712)	642.964	(23.813.212)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(41.448.030)	(6.078.564)	--	(47.526.594)
<i>Binalar</i>	<i>(41.448.030)</i>	<i>(6.078.564)</i>	<i>--</i>	<i>(47.526.594)</i>
Toplam	(68.656.577)	(10.855.877)	1.074.903	(78.437.551)

Net Defter Değeri	169.243.411	--	--	161.761.972
--------------------------	--------------------	-----------	-----------	--------------------

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

8 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak- 31 Mart 2024 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2024	İlaveler	31 Mart 2024
Haklar	42.052.485	4.079.421	46.131.906
Diğer	1.611.266	172.549	1.783.815
Toplam	43.663.751	4.251.970	47.915.721

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2024	Cari Yıl Amortismanı	31 Mart 2024
Haklar	(3.388.223)	(1.067.528)	(4.455.751)
Diğer	(861.365)	(136.119)	(997.484)
Toplam	(4.249.588)	(1.203.647)	(5.453.235)
Net Defter Değeri	39.414.163		42.462.486

1 Ocak- 31 Mart 2023 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2023	İlaveler	31 Mart 2023
Haklar	7.823.045	26.758.753	34.581.798
Diğer	1.300.764	--	1.300.764
Toplam	9.123.809	26.758.753	35.882.562

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2023	Cari Yıl Amortismanı	31 Mart 2023
Haklar	(712.433)	(131.925)	(844.358)
Diğer	(382.966)	(108.397)	(491.363)
Toplam	(1.095.399)	(240.322)	(1.335.721)
Net Defter Değeri	8.028.410	26.518.431	34.546.841

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

9 Ertelemiş Vergi

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal tablolara yansıtılan toplam geçici farklar ve bunlar üzerinden hesaplanmış ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıda sunulmuştur:

	Toplam Geçici Farklar		Ertelemiş Vergi Varlığı/ Yükümlülüğü	
	31 Mart 2024	31 Aralık 2023	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Ertelemiş vergi varlıkları				
Finansal yatırımlarla ilgili düzeltmeler	--	--	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlık düzeltmeleri	464.866.967	67.540.282	139.460.089	20.262.085
Alacaklar ilgili düzeltmeler	89.230	89.230	26.769	26.769
İzin karşılığı ile ilgili düzeltmeler	10.723.563	5.652.313	3.217.069	1.695.694
Kıdem karşılığı ile ilgili düzeltmeler	519.904	659.927	155.971	197.978
Peşin ödenmiş giderler ile ilgili düzeltmeler	9.006.593	6.059.094	2.701.978	1.817.728
Stoklarla ilgili düzeltmeler	7.257.682	5.039.898	2.177.305	1.511.969
Tasarruf fon havuzundan borçlar ile ilgili düzeltmeler	72.581.802	--	21.774.541	--
Mali zararlar	12.653.400	--	3.796.020	--
Kiralamalarla ilgili düzeltmeler	185.352.634	13.852.693	55.605.790	4.155.808
	763.051.775	98.893.437	228.915.532	29.668.031
Ertelemiş vergi yükümlülükleri (-)				
Finansal yatırımlarla ilgili düzeltmeler	(599.250.690)	(168.196.177)	(179.775.207)	(50.458.853)
Gelir tahakkukları (-)	(61.057.691)	(59.017.530)	(18.317.307)	(17.705.259)
Tasarruf fon havuzundan borçlar ile ilgili düzeltmeler	(757.435.372)	(464.058.187)	(227.230.612)	(139.217.456)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık düzeltmeleri	(385.552.610)	--	(115.665.783)	--
Gelecek yıllara ait gelirlerle ilgili düzeltmeler	(1.502.697)	--	(450.810)	--
Kiralamalarla ilgili düzeltmeler	(173.903.204)	--	(52.170.961)	--
	(1.978.702.264)	(691.271.894)	(593.610.680)	(207.381.568)
Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri, Net	(1.215.650.489)	(592.378.457)	(364.695.148)	(177.713.537)

31 Mart 2024 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri için kullanılan vergi oranı %30'dur.

Ertelemiş vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	1 Ocak-31 Mart 2024	1 Ocak-31 Mart 2023
1 Ocak Bakiyesi	(177.713.537)	(43.067.085)
Kar veya Zarara Kaydedilen	(187.373.519)	(10.090.625)
Diğer Kapsamlı Gelirde Kaydedilen	391.908	145.115
Dönem Sonu	(364.695.148)	(53.012.595)

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

10 Karşılıklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ayrılan karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kullanılmamış İzin Karşılığı	10.723.563	5.652.313
Kıdem Tazminatı Karşılığı	519.904	659.925
Toplam	11.243.467	6.312.238

Dava karşılığı

Şirket lehine ve aleyhine açılmış hali hazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davalar, ticari alacak davalarından oluşmaktadır. Yönetim, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirir ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşılıklı olarak değerlendirilir. Şirket'in dava karşılığı ayırmasını gerektirecek herhangi bir davası bulunmamaktadır.

11 Diğer Yükümlülükler

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek Vergi ve Fonlar	113.126.955	9.943.631
Personele Borçlar	24.444.419	14.657.964
Ödenecek Vergi ve Fonlar (Personel)	20.558.900	17.162.362
Ticari Borçlar	19.762.340	7.846.971
Alınan Diğer Avanslar	18.507.394	--
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	13.135.720	9.668.730
Müşteri Teslimatlarına İlişkin Borçlar	2.452.211	348.275
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 17)	2.247.127	--
Gelecek Aylara Ait Gelirler	1.316.869	1.747.589
Gelecek Yıllara Ait Gelirler	841.137	841.137
Kredi Kartı Borçları	190.033	68.519
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 17)	13.368	--
Gider Tahakkukları	1.516	1.516
Toplam	216.597.989	62.286.694

12 Özkaynaklar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı
Serdar Turhan	96.000.000	53%	96.000.000	53%
Ömer Burkay	24.000.000	13%	24.000.000	13%
Halka Açık Kısım	60.000.000	33%	60.000.000	33%
Toplam Sermaye	180.000.000	100%	180.000.000	100%

Şirket'in payları her biri 1 TL değerinde 180.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31 Aralık 2023: 150.000.000)

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

12 Özkaynaklar (devamı)

Hisse Senedi İhraç Primleri

Şirket'in, 9 Haziran 2023 tarihinde 150.000.000 TL ödenmiş sermayesi halka arz yolu ile 30.000.000 TL nominal bedel artırılarak 180.000.000 TL sına çıkartılmıştır. Bahse konu sermaye artımından 372.900.000 TL ihraç primi elde edilmiş 13.376.074 TL lik kısmı halka arz giderlerinde kullanıldıktan sonra kalan 359.523.926 hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir.

Geri Alınmış Paylar

4-15 Eylül 2023 tarih aralığında 5.000.000 adet/TL nominal bedelli hisse 202.353.320 TL bedelle ve 26-27 Aralık 2023 tarih aralığında 888.200 adet/TL nominal bedelli hisse 60.056.024 TL bedel ile Şirket tarafından geri alınmıştır. Toplamda 262.409.344 TL geri alınmış paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Diğer Kar yedekleri

Diğer kar yedekleri, BDDK tarafından yayımlanan "Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" uyarınca tasarruf finansman gelirleri üzerinden %0,5 oranında ayrılan yedeklerden oluşmaktadır.

13 Tasarruf Finansman Gelirleri

31 Mart 2024 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemde tasarruf finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2024	1 Ocak- 31 Mart 2023
Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	685.097.857	166.510.757
Toplam	685.097.857	166.510.757

14 Diğer Faaliyet Gelirleri

1 Ocak-31 Mart 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2024	1 Ocak- 31 Mart 2023
Yatırım Fonu Satış ve Değer Artış Kazançları	514.203.851	--
Sukuk ve Kar Payı Gelirleri	31.568.435	2.646.514
Kur Farkı Gelirleri	--	19.018
Diğer	18.317.620	1.225.809
Toplam	564.089.906	3.891.341

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

15 Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı

Vergi Gideri

Türkiye’de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran %25, bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2023 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %30 olarak belirlenmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

1 Ocak-31 Mart 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara kar veya zarar tablolarında yer alan vergi gideri detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2024	1 Ocak- 31 Mart 2023
Dönem Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(65.434.935)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri (-)	(187.373.519)	(10.090.625)
Toplam	(252.808.454)	(10.090.625)

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

15 Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (devamı)

Dönem vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2024	1 Ocak- 31 Mart 2023
Vergi Öncesi Kar	706.214.947	44.176.495
Yürürlükteki Vergi Oranı ile Oluşan Teorik Vergi Gideri	(287.707.020)	(11.044.124)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Etkisi	(4.269.433)	(1.537.446)
İstisnalar	9.210.579	--
Farklı Vergi Oranlarının Etkisi ve Diğer	4.262.090	2.490.945
Yasalda Olan Enflasyon Düzeltmesinin Vergi Etkisi	25.695.330	--
Cari dönem vergi gideri (-)	(252.808.454)	(10.090.625)

16 Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler

Alınan Teminatlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Rehin	394.739.218	503.918.488
İpotek	366.187.657	838.279.125
Toplam	760.926.875	1.342.197.613

17 İlişkili Taraf Açıklamaları

Finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Ortaklar Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. Şirket'in normal faaliyetlerini sürdürmesi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır.

Şirket ile ilişkili tarafları arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

Şirket'in bu dipnotta açıklanan bazı ilişkili tarafları ve Şirket ile olan ilişkileri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraf	Tanım
Serdar Turhan	Ortak
Ömer Burkay	Ortak
Pusula Portföy Yönetim A.Ş. ("Pusula Port.")	İlişkili Taraf
Ahmet Burkay İnşaat Taahhüt San.ve Tic. A.Ş. ("Ahmet Burkay")	İlişkili Taraf
Msc Motors Otomotiv Gayrimenkul San. Tic. A.Ş. ("Msc Motors")	İlişkili Taraf
Ahmer Loj. Hafr İnş Eğt. ve Dan. Tar Hayv. San ve Tic A.Ş. ("Ahmer Lojistik")	İlişkili Taraf
Öncü Birlik Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Öncü Birlik")	İlişkili Taraf
Prime Car Filo Kiralama A.Ş. ("Prime Car")	İlişkili Taraf

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

17 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

İlişkili Taraf Bakiyeleri

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2024	Alacaklar			Borçlar	
	Kısa Vade			Kısa Vade	
	Ticari	Ticari Olmayan	Peşin Ödenmiş Giderler (Not 6)	Ticari (Not 11)	Ticari Olmayan (Not 11)
Prime Car	--	--	35.373.200	--	--
Öncü Birlik	173.917	--	--	2.247.127	--
Pusula Portföy	56.646	--	--	--	--
Mcs Motor	78.000	--	--	--	--
Ömer Burkay	--	--	--	--	13.368
Serdar Turhan	--	10.912.657	--	--	--
Toplam	308.563	10.912.657	35.373.200	2.247.127	13.368

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	Alacaklar			Borçlar	
	Kısa Vade			Kısa Vade	
	Ticari	Ticari Olmayan	Peşin Ödenmiş Giderler (Not 6)	Ticari (Not 11)	
Prime Car	--	--	9.816.000	--	--
Öncü Birlik	173.917	--	--	--	--
Ömer Burkay	--	2.986.632	--	--	--
Toplam	173.917	2.986.632	9.816.000	9.816.000	--

Alımlar ve Giderler

1 Ocak-31 Mart 2024 ve 2023 dönemlerine ilişkili taraflardan yapılan alımlar ve giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak –31 Mart 2024		1 Ocak –31 Mart 2023
	Mal veya Hizmet Alımı	Mal veya Hizmet Alımı	Sabit Kıymet Alımı
Serdar Turhan	--	--	25.000.000
Prime Car	9.078.067	4.218.728	--
Öncü Birlik	13.411	235.509	--
Toplam	9.091.478	4.454.237	25.000.000

Satışlar ve Gelirler

1 Ocak- 31 Mart 2024 döneminde ilişkili taraflarla yapılan bir işlem bulunmamaktadır. 1 Ocak-31 Mart 2024 dönemine ait ilişkili taraflara yapılan satışlar ve gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak –31 Mart 2023
	Kira Geliri
Öncü Birlik	47.200
Prime Car	23.600
Msc Motors	23.600
Toplam	94.400

Üst Yönetime Sağlanan Faydalar

31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönemde üst yönetime sağlanan fayda ve menfaat 1.951.265 TL (31 Mart 2023: 1.194.122 TL).

Katılmevîm Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

18 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Finansal risk yönetimi

Şirket, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski

Finansal risk yönetimi, Şirket'in belirlediği genel esaslar dahilinde kendi Ortaklar Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde her bir bağlı ortaklık tarafından uygulanmaktadır.

Risk yönetimi sistemi

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in karşılaştığı riskleri, uygun risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek ve analiz etmek ile ilgili limitlere uyumu takip etmek amacıyla oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri piyasada ve Şirket faaliyetlerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Şirket uyguladığı eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri aracılığıyla tüm çalışanların kendi rol ve yükümlülüklerini anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacaklarından kaynaklanmaktadır.

Kredi riskine maruz değer:

Finansal varlıkların kayıtlı değeri Şirket'in maksimum kredi riskini gösterir.

Likidite riski

Likidite riski Şirket'in nakit ya da diğer finansal varlıklar verilerek ödemesi yapılacak finansal yükümlülüklerini yerine getirmede zorlukla karşılaşma riskidir. Şirket likidite riski yönetim yaklaşımı, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında Şirket'i zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde fonlayabilmesi için mümkün oldukça yeterli likidite tutmaktır.

Şirket finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesini de içeren beklenen faaliyet giderlerini, doğal afetler gibi öngörülemeyen olağandışı hallerin olası etkisi istisnai olmak üzere karşılayacak derecede yeterli nakit bulundurmayı hedeflemektedir.

(i) Kur riski

Yabancı para riski, herhangi bir finansal aracının değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğan risktir. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in net açık pozisyonu aşağıdaki yabancı para bazlı varlıklar, yükümlülükler ve türev araçlardan kaynaklanmaktadır:

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Şirket'in kur riski pozisyonu önemsiz düzeydedir. Bunun nedeni, Şirket'in yabancı para cinsinden alacak ve borçlarının kurunu işlem tarihindeki kur üzerinden sabitleyerek yabancı para pozisyonuna taşımama stratejisidir.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Döviz cinsinden varlıklar	88.649	--
Döviz cinsinden yükümlülük	(4.052)	--
Net döviz pozisyonu	84.597	--

Katılımevimi Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

31 Mart 2024 Tarihi Dönemine Ait

Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

18 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

Aşağıdaki tablo 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in detaylı bazda yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıklarının ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2024	ABD Doları	AVRO	CHF	Toplam
Varlıklar				
Bankalar	--	88.649	--	88.649
Toplam varlıklar	--	88.649	--	88.649
Yükümlülükler				
Ticari Borçlar	(4.052)	--	--	(4.052)
Toplam yükümlülükler	(4.052)	--	--	(4.052)
Net yabancı para pozisyonu	(4.052)	88.649	--	84.597
Net pozisyon	(4.052)	88.649	--	84.597

31 Aralık 2023	ABD Doları	AVRO	CHF	Toplam
Varlıklar				
Bankalar	--	--	--	--
Toplam varlıklar	--	--	--	--
Yükümlülükler				
Ticari Borçlar	--	--	--	--
Toplam yükümlülükler	--	--	--	--
Net yabancı para pozisyonu	--	--	--	--
Net pozisyon	--	--	--	--

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla döviz cinsleri bazında döviz duyarlılık analizinin detayı aşağıdaki gibidir: Aşağıdaki tablo, Şirket'in yabancı para kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının kar veya zarar tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

Kar/(Zarar)	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
ABD Doları	(405)	--
Avro	8.865	--
CHF	--	--
Toplam	8.460	--

19 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.